**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 5 ноября 2019 года № 59

О внесении изменений в коэффициенты, влияющие на размер арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области и предоставляемых для целей, не связанных со строительством

В целях обеспечения эффективного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, руководствуясь [постановлением](consultantplus://offline/ref=DE2648532C471EB715DFC22069570C3B5629835995F7D4AAA483D0C7F3B24B1F3341F9FE5ED4F31AC425370E671B64911DN75FI) Правительства Самарской области от 06.08.2008 N 308 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов", Решением Собрание представителей муниципального района Красноярский Самарской области от 27.02.2019 года № 8-СП «О внесении изменений в коэффициенты, влияющие на размер арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Красноярский Самарской области и предоставляемых для целей, не связанных со строительством», Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в коэффициенты, влияющие на размер арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории сельского поселения муниципального района Красноярский Самарской области и предоставляемых для целей, не связанных со строительством, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения муниципального района Красноярский Самарской области от 13.09.2018 N 36, изложив [Приложение](consultantplus://offline/ref=DE2648532C471EB715DFC22069570C3B562983599DF5D1A8A58A8DCDFBEB471D344EA6E94B9DA717C426280A655137D5497B313789244F63E2C346NB5BI) № 1 Методики, в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Виды целевого (функционального и разрешенного) использования земельных участков | Значение Кв |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 0,03 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | 0,04 |
| 2.1 | Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 0,03 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | | |
| 3.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей | 0,09 |
| 3.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 0,1 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | 0,02 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания | | |
| 5.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов общественного питания | 0,05 |
| 5.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли | 0,25 |
| 5.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения автомоек и станций технического обслуживания | 0,2 |
| 5.4 | Земельные участки, предназначенные для размещения АЗС и АГЗС | 0,07 |
| 5.5 | Земельные участки, предназначенные для размещения лодочных станций | 0,05 |
| 5.6 | Земельные участки, предназначенные для размещения аптек | 0,2 |
| 5.7 | Земельные участки, предназначенные для размещения парикмахерских | 0,2 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 0,2 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | 0,05 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | | |
| 8.1 | Земельные участки, предназначенные для культурно-оздоровительных целей | 0,003 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | | |
| 9.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных предприятий | 0,04 |
| 9.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов пищевой промышленности | 0,02 |
| 9.3 | Земельные участки, свободные от застройки, дворовые территории | 0,02 |
| 9.4 | Земельные участки, предназначенные для размещения складских помещений | 0,02 |
| 9.5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального хозяйства | 0,006 |
| 9.6 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов связи | 1 |
| 9.7 | Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов | 1 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 0,25 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | 0,03 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 0,07 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | 0,03 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,3 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,009 |
| 16 | Земельные участки, расположенные в черте населенных пунктов, предназначенные для целей, не указанных в [пунктах 1](#P21) - [15](#P113) | 0,16 |
| 17 | Земельные участки, отнесенные ко второй группе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 0,025 |
| 18 | Земельные участки, отнесенные к третьей группе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 0,04 |
| 19 | Земельные участки, отнесенные к четвертой группе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 1 |
| 20 | Земельные участки, отнесенные к пятой группе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 0,02 |
| 21 | Земельные участки, отнесенные к шестой группе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 0,01 |
| 22 | Земельные участки, отнесенные к первой группе земель сельскохозяйственного назначения | 0,015 |
| 22.1 | Земельные участки, отнесенные к первой группе земель сельскохозяйственного назначения и подлежащие введению в сельскохозяйственный оборот | 0,005 |
| 22.2 | Необрабатываемые земельные участки, отнесенные к первой группе земель сельскохозяйственного назначения | 0,015 |
| 23 | Земельные участки, отнесенные ко второй группе земель сельскохозяйственного назначения | 0,005 |
| 24 | Земельные участки, отнесенные к третьей группе земель сельскохозяйственного назначения | 0,08 |
| 25 | Земельные участки, отнесенные к четвертой, пятой и шестой группе земель сельскохозяйственного назначения | 0,025 |
| 26 | Земельные участки, отнесенные к землям особо охраняемых территорий и объектов | 0,02 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр в сети Интернет http://www.kryarposelenie.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель**  **Собрания представителей**  **сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Ерилов** | **Глава**  **сельского поселения**  **Красный Яр**  **муниципального района**  **Красноярский Самарской области**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Бушов** |